

Projekt

z dnia 3 grudnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KOCZAŁA**

z dnia 18 grudnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy gruntu na okres oznaczony do 3 lat,
których przedmiotem jest ta sama nieruchomość**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881 oraz z 2025 r. poz. 1077 i 1080) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość:

- 1) działek gruntu o numerach ewidencyjnych: 616/183, 616/166, 616/156, 616/153, 616/147, 616/146, 616/144, 616/141, 616/137, 616/133, 616/127, 616/119, 616/114, 616/113, 616/112, 616/110, 542/17, 194/15, 255/1, 854, 617/37, 788, obręb Koczała; 29/4, obręb Łękinia.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Do Urzędu Gminy Koczała wpłynęły wnioski mieszkańców Gminy Koczała w sprawie przedłużenia umów dzierżawy gruntów z przeznaczeniem na ogródki działkowe oraz postawienie tymczasowych garaży blaszanych. Zgodnie z treścią art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Mając powyższe na uwadze podjęcie przedmiotowej uchwały uznaje się za zasadne.