

Koczała, 25 kwietnia 2025 r.

RŚ.6840.1.2025.TW

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Wójt Gminy Koczała na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881) oraz zgodnie z uchwałą Nr XXX/212/09 Rady Gminy Koczała z dnia 27 maja 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Koczała wraz z zarządzeniem Nr 29/2025 Wójta Gminy Koczała z dnia 25 kwietnia 2025 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Koczała w drodze bezprzetargowej podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Opis nieruchomości

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej zabudowaną nieruchomość gruntową stanowiącą działkę ewidencyjną o numerze 303/48, obręb Bielsko o powierzchni 0,0225 ha budynkiem gospodarczym o powierzchni 16 m², dla której prowadzona jest Księga Wieczysta przez Sąd Rejonowy w Miastku, IV Wydział Ksiąg Wieczystych nr KW SL1M/00014666/1. Granice działki tworzą kształt regularny. Brak dostępu do drogi publicznej.

Nieruchomość będąca przedmiotem sprzedaży stanowi własność Gminy Koczała.

Szacowana cena nieruchomości została ustalona na kwotę brutto:

Numer ewidencyjny działki	Cena nieruchomości w zł
303/48	12.000,00

Nieruchomość zostanie zbyta w drodze bezprzetargowej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Nabywca nieruchomości będzie ponosił koszt zawarcia aktu notarialnego i koszty sądowe związane z przeniesieniem prawa własności.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży i warunkach kupna nieruchomości można uzyskać w Referacie Rozwoju i Środowiska Urzędu Gminy Koczała ul. Człuchowska 27, 77-220 Koczała pokój nr 6 lub pod numerem telefonu 598574258 od poniedziałku do piątku w godzinach pracy urzędu.

Szkic sytuacyjny nieruchomości



(oznaczona działka przeznaczone do sprzedaży na załączniku graficznym)

**/-/ Grzegorz Pietrzak
Wójt Gminy Koczała**

Niniejszy wykaz będzie wywieszony przez okres 21 dni **od dnia 25 kwietnia 2025 r.:**

- 1) na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Koczała przy ul. Człuchowskiej 27, 77-220 Koczała;
- 2) na stronie internetowej Gminy Koczała;
- 3) na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Koczała.

Urząd Gminy Koczała

ul. Człuchowska 27 77-220 Koczała tel. 59 857 42 58 faks 59 857 40 73

www.koczala.pl e-mail: koczala@koczala.pl