

Projekt

z dnia 11 marca 2025 roku
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KOCZAŁA**

z dnia 27 marca 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy gruntu na okres oznaczony
do trzech lat, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940), art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na czas oznaczony do trzech lat, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość:

- 1) działek gruntu o numerach ewidencyjnych: 91/2, 542/17, 616/143, obręb Koczała oraz 91/1 i 91/2, obręb Bielsko.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Do Urzędu Gminy Koczała wpłynęły wnioski mieszkańców Gminy Koczała w sprawie przedłużenia umów dzierżawy gruntów rolnych oraz z przeznaczeniem na ogródki działkowe. Zgodnie z treścią art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie przedmiotowej uchwały uznaje się za zasadne.