

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą terenu o mocy do 11 MWp.

W procesie realizacji inwestycji mają zostać zainstalowane:

- stalowe, ocynkowane konstrukcje i elementy montażowe do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne), o orientacji południowej, usytuowane na gruncie;
- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 11 MWp, w liczbie do 27 500 szt.;
- inwertery DC/AC o łącznej mocy nominalnej do 11 MWp w ilości do 220 szt.;
- stacje transformatorowe do 11 szt.;
- pośrednie rozdzielnice napięcia;
- układy pomiarowo-zabezpieczające;
- trasy oraz linie kablowe;
- instalacje odgromowe, przepięciowe oraz przetężeniowe;
- dodatkowe oprzyrządowanie pomocnicze;
- odgrodzenie i monitoring.

Dopuszcza się posadowienie magazynu energii.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na części działki nr 102/5 obręb geodezyjny Pietrzykowo, gmina Koczała, powiat człuchowski, województwo pomorskie. Całkowita powierzchnia działki 102/5 wynosi ok. 6,76 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 5,5 ha.

Teren przeznaczony pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia stanowi gleby orne o niskich klasach bonitacyjnych (IIV, RIVb, RV, RVI). Jest to ekosystem zantropogenizowany, silnie uproszczony, co przekłada się na ubogą fitocenozę rozpatrywanego obszaru. Na terenie przeznaczonym pod inwestycję oraz w najbliższym otoczeniu oprócz roślin uprawnych stwierdzono występowanie typowych i szeroko rozpowszechnionych roślin segetalnych i ruderalnych. Zaliczyć do nich można takie gatunki roślin: jak: bniec biały *Melandrium album*, wiechlina roczna *Poa annua*, krwawnik pospolity *Achillea millefolium*, szczaw zwyczajny *Rumex acetosa*.

Na terenie działki 102/5 nie znajdują się zabudowania. Najbliższy budynek mieszkalny znajduje się na działce 101/1 w odległości 68 m, w kierunku zachodnim.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami Natura 2000. Najbliższe obszary Natura 2000 znajdują się w odległości:

- ok. 2,24 km Natura 2000 Jezioro Piasek PLH220013.

Inne najbliższe położone obszary chronione, objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 i 1712) znajdują się w odległości:

- ok. 0,12 km – Obszar Chronionego Krajobrazu Źródłkowy Obszar Brdy i Wieprzy na Wschód od Miastka;
- ok. 4,68 km – Rezerwat przyrody „Jezioro Cęgi Małe”.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w bliskim sąsiedztwie Obszaru Chronionego Krajobrazu Źródłkowy Obszar Brdy i Wieprzy na Wschód od Miastka, w którym obowiązują przepisy uchwały nr 259/XXIV/16 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 25 lipca 2016 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu w województwie pomorskim (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2016 r. poz. 2942 ze zm.).

Wszystkie komponenty, wykorzystywane podczas realizacji przedsięwzięcia, dostarczane będą na miejsce planowanej inwestycji jako elementy częściowo przygotowane do montażu, co wpłynie na zminimalizowanie hałasu oraz ograniczenie ilości powstałych odpadów. Odpady powstałe w wyniku prowadzonych prac budowlanych, zostaną wywiezione i zagospodarowane – zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Prowadzona będzie selektywna zbiórka odpadów powstających podczas prac. Gromadzone będą one w szczelnych pojemnikach, w miejscach do tego wydzielonych. Na etapie eksploatacji, odpady będą powstawać w wyniku prac serwisowych i napraw instalacji. Nie będą one magazynowane w obrębie działki inwestycyjnej, a bezpośrednio po wytworzeniu przekazywane będą bezpośrednio uprawnionym podmiotom prowadzącym działalność w zakresie zagospodarowania odpadami. Nie przewiduje się czasowego magazynowania odpadów wynikających z remontów i serwisu na etapie eksploatacji, tym samym nie ma możliwości ich wpływu na środowisko.

Powstające ścieki bytowe będą odprowadzane do przenośnych zbiorników bezodpływowych oraz systematycznie opróżniane przez firmę zajmującą się wynajmem i obsługą takich zbiorników.

Etap budowy będzie się wiązać z powstawaniem niezorganizowanej emisji gazów i pyłów. Na placu budowy będą występować następujące źródła emisji do powietrza z maszyn budowlanych i pojazdów ciężarowych:

- operacje dowozu materiałów budowlanych i sprzętu z wykorzystaniem transportu samochodowego;
- prace ziemne i budowlane wykonywane przez maszyny budowlane z silnikami spalinowymi.

Należy zaznaczyć, że podstawowym oddziaływaniem w fazie budowy będzie emisja związana z pracą sprzętu budowlanego i ruchem pojazdów.

Na wnioskowanym terenie pod planowaną inwestycję nie znajdują się i nie są planowane inne przedsięwzięcia, które swym oddziaływaniem mogłyby skumulować się z potencjalnym oddziaływaniem planowanej farmy fotowoltaicznej. W pobliżu wnioskowanej inwestycji planowane są inne inwestycje z zakresu fotowoltaiki:

- dz. nr 353/1, 353/2 w odległości ok. 10 m w kierunku północnym,
- dz. nr 164/2 w odległości ok. 157 m w kierunku północno-zachodnim,
- dz. nr 351/1 w odległości 323 m w kierunku północnym.

Ze względu na rodzaj zastosowanej technologii, skalę przedsięwzięcia oraz dojrzałość technologii, potencjalne oddziaływanie farmy fotowoltaicznej w zakresie dopuszczalnego poziomu hałasu czy promieniowania elektromagnetycznego zamknie się w granicach zajmowanego przez nią fragmentu działki.

Podczas prac budowlanych nie przewiduje się powstawania zanieczyszczeń, które mogłyby wpłynąć na stan wód powierzchniowych lub podziemnych. Wbijanie profili w grunt nastąpi za pomocą samojezdnego kafara. Instalacja fotowoltaiczna będzie funkcjonować bezobsługowo, bez konieczności stałego pobytu pracowników. Nie będzie zatem wymagana budowa zaplecza socjalnego oraz infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. W trakcie prac budowlanych wykorzystywany będzie tylko sprawdzony i sprawny sprzęt, a prace remontowe odbywać się będą na terenach utwardzonych, odpowiednio zabezpieczonych przed ewentualnym wyciekami substancji ropopochodnych.

Wójt

/-/ Grzegorz Pietrzak

Podpisano podpisem elektronicznym.

Urząd Gminy Koczała

ul. Człuchowska 27 77-220 Koczała tel. 59 857 42 58 faks 59 857 40 73

www.koczala.pl e-mail: koczala@koczala.pl