

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 10 MWp wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Materiały oraz urządzenia wchodzące w skład podmiotowej inwestycji:

- stalowe, ocynkowane konstrukcje i elementy montażowe do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne), o orientacji południowej, usytuowane na gruncie;
- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 10 MWp w liczbie do 25 000 szt.;
- inwertery DC/AC o łącznej mocy nominalnej do 8 MWp w liczbie do 200 szt.;
- stacje transformatorowe do 10 szt.;
- pośrednie rozdzielnice napięcia;
- układy pomiarowo-zabezpieczające;
- trasy oraz linie kablowe;
- instalacje odgromowe, przepięciowe oraz przetężeniowe;
- dodatkowe oprzyrządowanie pomocnicze;
- ogrodzenie, monitoring.

Planowana elektrownia fotowoltaiczna zlokalizowana będzie na działkach nr 353/1, 353/2 w obręb geodezyjny Pietrzykowo, gmina Koczała, powiat człuchowski, województwo pomorskie.

Działki inwestycyjne nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Całkowita powierzchnia nieruchomości, na której planowane jest przedsięwzięcie, wynosi 6,74 ha. Powierzchnia terenu zajęta przez planowaną inwestycję będzie wynosić do 5,13 ha.

Odległość od terenu inwestycji do najbliższych budynków mieszkalnych:

- ok. 200 m w kierunku południowo-zachodnim;
- ok. 206 m w kierunku południowo-zachodnim;
- ok. 259 m w kierunku południowo-zachodnim;
- ok. 293 m w kierunku południowo-zachodnim.

Pod inwestycję wyznaczono część działek, stanowiących grunty orne o niskiej klasie bonitacyjnej: RIVb, ŁIV, RVI. Wartość florystyczna tego terenu jest w dużej części typowa dla użytkowanej agrocenozy. Stąd fitocenoza i powiązania ekosystemowe miejsca przedsięwzięcia w dużej mierze sprowadzają się do segetalnych (przeważnie eurytopowych) gatunków biocenozy uprawnej, której charakter determinowany jest przez potrzeby, rytm i kulturę uprawy. Oprócz traw z rodzajów życi oraz wiechlin stwierdzono rośliny segetalne, takie jak: powój polny *Convolvulus arvensis*, chaber bławatek *Centaurea cyanus*, babka zwyczajna *Plantago major*, bylica pospolita *Artemisia vulgaris*, krwawnik pospolity *Achillea millefolium*, ostrożeń polny *Cirsium arvense*, komosa biała *Chenopodium album*, pokrzywa zwyczajna *Urtica dioica*, koniczyna łąkowa *Trifolium pratense*. Aktualnie na wnioskowanym terenie prowadzona jest uprawa żyta.

W miejscu planowanej inwestycji nie stwierdzono chronionych gatunków roślin w myśl obowiązujących przepisów. Nie zaobserwowano także występowania grzybów podlegających ochronie prawnej.

W miejscu stricte przeznaczonym pod wnioskowane zamierzenie nie występują zadrzewienia. W kierunku wschodnim i północnym od planowanej inwestycji znajduje się las. Pod względem typu siedliskowego jest bór mieszany świeży. Gatunkiem wiodącym (głównym) jest w nim sosna zwyczajna *Pinus sylvestris*, natomiast gatunki domieszkowe stanowią: modrzew europejski *Larix decidua*, świerk pospolity *Picea abies*, olsza czarna *Alnus glutinosa*, brzoza brodawkowata *Betula pendula*, buk pospolity *Fagus sylvatica*. Wśród gatunków podszytowych spotkać można jarzęb pospolity *Sorbus aucuparia*.

W miejscu planowanej inwestycji oraz w bezpośredniej okolicy stwierdzono występowanie następujących gatunków - bocian biały *Ciconia ciconia*, bogatka *Parus major*, szpak *Sturnus vulgaris*, zięba *Fringilla coelebs*, dzięcioł duży *Dendrocopos major*, dymówka *Hirundo rustica*, kruk zwyczajny *Corvus corax*, grzywacz *Columba palumbus*, mazurek *Passer montanus*, sierpówka *Streptopelia decaocto*, bażant zwyczajny *Phasianus colchicus* i skowronek *Alauda arvensis*. Wszystkie zaobserwowane gatunki ptaków obserwowano w miejscu żerowania lub odpoczynku.

Ponadto na rozpatrywanym terenie zaobserwowano jaszczurkę zwinkę *Lacerta agilis* i żabę trawną *Rana temporaria*. W pobliskim lesie stwierdzono występowanie beznogiej jaszczurki - padalca zwyczajnego *Anguis fragilis*, a przy zbiorniku wodnym (znajdującym się na północ od inwestycji) żaby trawnej *Rana temporaria*, a także ropuchy szarej *Bufo bufo*, którą zaobserwowano także przy pobliskim rowie melioracyjnym. Wyżej wymienione gatunki płazów i gadów podlegają ochronie częściowej w myśl obowiązujących przepisów prawa.

W ramach realizacji inwestycji nie przewiduje się zmian ukształtowania terenu. Zachowane zostaną naturalne spadki terenu i kierunki spływu powierzchniowego.

Ponadto zgodnie z kartą informacyjną przedsięwzięcia, jego realizacja nie wiąże się z wycinką drzew i krzewów.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliższej położonymi obszarami Natura 2000 są oddalone:

- ok. 2,09 km Jezioro Piasek PLH220013;
- ok. 3,57 km Miasteckie Jeziora Lobeliowe PLH220041.

Inne najbliższe położone obszary objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098 i 1718 oraz z 2022 r. poz. 84) to:

- zlokalizowany ok. 4,87 km Rezerwat „Jezioro Cęgi Małe”;
- zlokalizowany ok. 0,02 km Obszar Chronionego Krajobrazu Źródłkowy Obszar Brdy i Wieprzy na wschód od Miastka;
- zlokalizowany ok. 4,65 km Obszar Chronionego Krajobrazu Fragment Borów Tucholskich.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się na terenie korytarza ekologicznego Lasy Zaborskie - GKPN-18A. Planuje się, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na drożność ww. korytarza.

Faza realizacji inwestycji związana będzie z robotami ziemnymi oraz montażowymi i transportem, które będą źródłem emisji m.in. zanieczyszczeń powietrza, hałasu, ścieków i odpadów. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazano m.in. następujące rozwiązania chroniące środowisko w fazie realizacji i likwidacji inwestycji:

- wytyczenie ścieżki kablowej w taki sposób, by jej realizacja nie wiązała się z wycinką zadrzewień;
- ograniczenie prowadzenia wykopów w czasie, wykonywanie wykopów w okresach suchych, tak by nie dopuścić do tworzenia w nich zastoisk;
- zabezpieczenie sprzętu budowlanego przed możliwością awaryjnego wycieku paliwa i smarów poprzez zapewnienie stanowiska z sorbentem służącym do likwidacji powstałych wycieków i wylewów substancji ropopochodnych;
- tankowanie i naprawa pojazdów odbywać się będzie poza terenem inwestycji, w specjalnie do tego przeznaczonych miejscach. Dopuszcza się możliwość tankowania sprzętu budowlanego na terenie budowy przy wykorzystywaniu mat absorbujących i zachowaniu należytej ostrożności;
- gromadzenie ścieków sanitarno-bytowych w szczelnych sanitariatach i ich regularne przekazywanie wyspecjalizowanej firmie posiadającej stosowne pozwolenia;
- zapobieganie i minimalizacja ilości wytwarzanych odpadów;
- selektywne gromadzenie powstających odpadów w wyznaczonym miejscu w szczelnych pojemnikach na terenie zaplecza budowy i ich systematyczne przekazywanie firmie posiadającej stosowne pozwolenia;
- prowadzenie prac budowlanych w porze dziennej tj. w godzinach 6:00-22:00 w celu ograniczenia uciążliwości akustycznej;
- eliminacja jednoczesnej pracy maszyn, wyłączanie silników pojazdów podczas postoju;
- używanie sprawnych technicznie maszyn i pojazdów zgodnie z ich przeznaczeniem.

W fazie eksploatacji podmiotowej inwestycji, nastąpi emisja hałasu, związana z pracą urządzeń elektrycznych znajdujących się w stacji kontenerowej. Przewiduje się, że normy dotyczące dopuszczalnych poziomów hałasu nie zostaną przekroczone zarówno na terenie przedsięwzięcia, jak i terenach przyległych.

Na etapie eksploatacji inwestycji wskazano m.in. następujące rozwiązania minimalizujące oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko:

- umieszczenie transformatora w betonowej obudowie, która skutecznie zmniejszy promieniowanie magnetyczne do bezpośredniego poziomu na zewnątrz;
- wyposażenie transformatora w szczelną misę olejową, która pomieści co najmniej 105% oleju jaki będzie zawierał transformator, co zapobiegnie ewentualnemu zanieczyszczeniu gruntu;
- przekazywanie na bieżąco do odzysku lub unieszkodliwienia uprawnionym podmiotom odpadów wytworzonych w związku z konserwacją planowanej inwestycji, bez konieczności magazynowania ich na terenie przedsięwzięcia;
- oddalenie od siebie urządzeń wytwarzających hałas w takiej odległości, by nie następowało wzmocnienie i propagacja fali dźwiękowej;
- zastosowanie ogniw fotowoltaicznych pokrytych powłoką antyrefleksyjną w celu wyeliminowania tzw. „efektu olśnienia”;

- posadowienie paneli fotowoltaicznych w szeregach z zachowaniem pomiędzy nimi odstępów w celu uniemożliwienia tworzenia się monolitycznej powierzchni podobnej do tafli lustra wody.

PEŁNIĄCY OBOWIĄZKI WÓJTA
GMINY KOCZAŁA

/-/ Grzegorz Pietrzak

Podpisano podpisem elektronicznym.

Urząd Gminy Koczała

ul. Człuchowska 27 77-220 Koczała tel. 59 857 42 58 faks 59 857 40 73

www.koczala.pl e-mail: koczala@koczala.pl