

ADM. 0006.3.2020

~~AGM~~

Wpłynęło dn. 27.01.2020r.
Pamelańska

Projekt

z dnia 24 stycznia 2020 r.

Zatwierdzony przez **Jerzy Bajowski**

WÓJT

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KOCZAŁA**

z dnia 6 lutego 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zniesienie współwłasności nieruchomości zabudowanej położonej
w miejscowości Niedźwiady**

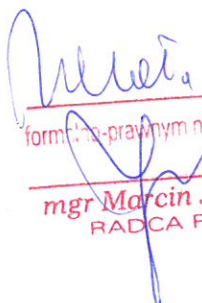
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815) w związku z art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65), Rada Gminy Koczała uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zniesienie współwłasności nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Niedźwiady składającej się z działek nr 4215/3 obręb Bielsko o powierzchni 0,0797 ha oraz nr 4215/4 obręb Bielsko o powierzchni 0,1435 ha, dla których Sąd Rejonowy w Miastku prowadzi księgę wieczystą nr SL1M/00015004/0.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XIII/95/2019 Rady Gminy Koczała z dnia 19 grudnia 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na zniesienie współwłasności nieruchomości oraz zniesienia odrębności lokali nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Niedźwiady.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Koczała.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

 pod względem
formalno-prawnym nie budzi zastrzeżeń
mgr **Marcin Jaroszewicz**
RADCA PRAWNY

Uzasadnienie

Opisana w treści uchwały nieruchomość, położona w miejscowości Niedźwiady stanowi współwłasność Gminy Koczała i osoby fizycznej. W dniu 25 lipca 2019 r. osoba fizyczna złożyła wniosek o zniesienie współwłasności działki nr 4215/1 obręb Bielsko o powierzchni 0,2232 ha.

W celu uregulowania stosunków prawnych Wójt Gminy Koczała decyzją Nr RŚ.6831.5.2019.LS z dnia 1 sierpnia 2019 r. dokonał podziału działki nr 4215/1 obręb Bielsko o powierzchni 0,2232 ha na dwie działki o numerach 4215/3 obręb Bielsko o powierzchni 0,0797 ha oraz 4215/4 obręb Bielsko o powierzchni 0,1435 ha. Budynek mieszkalny znajdujący się na ww. działkach należy do Gminy Koczała oraz osoby fizycznej, dlatego dokonano podziału nieruchomości pomiędzy współwłaścicielami. Na taki podział nieruchomości i wyodrębnienie działek osoba fizyczna wyraziła zgodę.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

Sporządził/-a

24.01.2020r.
(dnia, podpis)

Zaakceptował/-a

24.01.2020r.
(dnia, podpis)

Spr. fizyczne, 24.10.2020r.