

ADM. 17.10.1. 2019

PROTOKÓŁ 63/N/2019
kontroli realizacji warunków umowy nieodpłatnego przekazania przez KOWR
nieruchomości – Akt Notarialny Rep. A Nr 4720/2009
z dnia 09.06.2009
przeprowadzonej w dniu 18.03.2019 roku

Kontrolę przeprowadzili pracownicy OT KOWR w Pruszczu Gdańskim:.

1. Łukasz Hoppe
2. Adam Drzeżdżon

na podstawie upoważnienia z dnia 01.03.2019 (w załączniku)

w obecności nabywcy(ów)/przedstawiciela(i) nabywcy(ów)*:

1. Jerzy Bajowski – Wójt Gminy Koczała

Pismo zawiadamiające o kontroli znak: PRU.WKM.604.11.2019.MGI.1 z dnia 26.02.2019 r. (w załączeniu)

Cel kontroli:

- 1) Realizacja warunków umowy nieodpłatnego przekazania nieruchomości.

I.1. Informacje dotyczące nabywcy

I.1.1. Nazwa nabywcy – **Gmina Koczała**

I.1.2. Adres zamieszkania/siedziba* – **77-220 Koczała, ul. Człuchowska 27**

I.1.3. Numer KRS - -----

I.1.4. Numer kontrahenta w systemie WN – **17077766**

I.2. Informacje o umowie

I.2.1. Nazwa nieruchomości – **działki nr 472/4, 617/29**

obręb **Koczała**

gmina **Koczała**

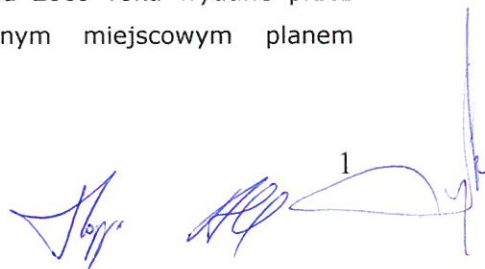
powiat **człuchowski**, województwo **pomorskie**

I.2.2. Powierzchnia nieruchomości łączna – **2,6304 ha**,

I.2.3. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego/studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy* nieruchomości na dzień nieodpłatnego przekazania.

Zaświadczenie numer GPIB.7323/26/2009 z dnia 15 kwietnia 2009 roku wydane przez Wójta Gminy Koczała potwierdzające, że zgodnie z aktualnym miejscowym planem

* niepotrzebne skreślić



zagospodarowania przestrzennego miejscowości Koczała zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Koczała numer XLV/274/2006 z dnia 10 sierpnia 2006 roku działka numer 617/29 stanowi tereny leśne z leśnym parkingiem, przejście piesze, tereny przeznaczone na cele związane z poprawą warunków zamieszkiwania bez prawa do zabudowy.

Zaświadczenie numer GPiB.7323/27/2009 z dnia 15 kwietnia 2009 roku wydane przez Wójta Gminy Koczała potwierdzające, że zgodnie z aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Koczała zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Koczała numer XLV/274/2006 z dnia 10 sierpnia 2006 roku działka numer 472/4 stanowi tereny naturalnej sukcesji roślinnej dla funkcji zieleni izolacyjnej.

I.2.4. Aktualne przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego/studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy*

Zaświadczenie numer RŚ.6727.29.2019.ETD z dnia 15.03.2019 r.

Zaświadczenie numer RŚ.6727.28.2019.ETD z dnia 15.03.2019 r.

I.3. Cel, na jaki nastąpiło nieodpłatne przekazanie nieruchomości

(wymienić na podstawie umowy przeniesienia własności)

- na cele związane z inwestycjami służącymi wykonywaniu zadań własnych Gminy z przeznaczeniem na parking, zielen gminną i tereny rekreacyjne.

I.4. informacje dotyczące poprzedniej kontroli

I.4.1. Data poprzedniej kontroli – BRAK DANYCH

I.4.2. Zalecenia pokontrolne niezrealizowane przez dzierżawcę: BRAK DANYCH

II.1. Ustalenia z lustracji

wykaz działek nieodpłatnie przekazanych wraz z mapą rozłogu stanowi załącznik do protokołu

Działka numer 472/4 – porośnięta trawą, na działce znajduje się droga gruntowa.

Działka numer 617/29 – działka stanowi las.

II.2. Ustalenia na podstawie dokumentacji przedłożonej przez nabywcę

Kserokopia zgromadzonej dokumentacji stanowi załącznik do protokołu

Zaświadczenie numer RŚ.6727.29.2019.ETD z dnia 15.03.2019 r.

Zaświadczenie numer RŚ.6727.28.2019.ETD z dnia 15.03.2019 r.

Oświadczenie z dnia 18.03.2019 r., że nieruchomość 617/29 stanowi własność Gminy Koczała.

Oświadczenie z dnia 18.03.2019 r., że nieruchomość 472/4 stanowi własność Gminy Koczała.

Podpisy kontrolujących:

- 1)
- 2)

III. Uwagi i wnioski zgłoszone przez Nabywcę

BRAK UWAG

podpis nabywcy/przedstawiciela(i) nabywcy*

WÓJT

Jerzy Bujowski