

UCHWAŁA NR XI/61/2015
RADY GMINY KOCZAŁA

z dnia 26 listopada 2015 r.

w sprawie stawek i zwolnień podatku od nieruchomości na 2016 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1515) oraz art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2014 r., poz. 849 zm: Dz.U. z 2015 r. poz. 528, poz. 699, poz. 774, poz. 1045, poz. 1777) oraz pkt 1 i 2 obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 5 sierpnia 2015 r. w sprawie górnych stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2016 r. (M.P. z 2015 r. poz. 735) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się następujące stawki podatku od nieruchomości:

1. od budynków lub ich części:	
a/ mieszkalnych powierzchnia użytkowa - od 1m ²	0,74 zł
b/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej powierzchnia użytkowa - od 1m ²	21,39 zł
c/ związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń powierzchnia użytkowa - od 1m ²	4,65 zł
d/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym za 1 m ² powierzchni	10,68 zł
e/ od pozostałych budynków lub ich części w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego za 1m ² powierzchni użytkowej	7,45 zł
f/ letniskowych powierzchnia użytkowa - od 1m ²	7,68 zł
2. od budowli - procent wartości	2%
3. od gruntów:	
a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - od 1 m ² powierzchni	0,86 zł
b/ pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - od 1 ha powierzchni	4,58 zł
c/ od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego- od 1 m ² powierzchni	0,42 zł
d/ niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - od 1m ² powierzchni	3,00 zł

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki lub ich części, grunty oraz budowle:

- a) związane z procesem poboru, uzdatniania i magazynowania wody,
- b) służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków,
- c) zajęte na składowanie odpadów komunalnych, z wyjątkiem związanych z działalnością gospodarczą.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Koczała.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2016 roku.

Przewodniczący Rady

Marek Adam Bulczak