

ZARZĄDZENIE NR 21/2014
WÓJTA GMINY KOCZAŁA
z dnia 28 marca 2014r.

w sprawie informacji o stanie mienia komunalnego Gminy Koczała.

Na podstawie art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2013 r. poz. 885), zarządzam, co następuje:

§ 1

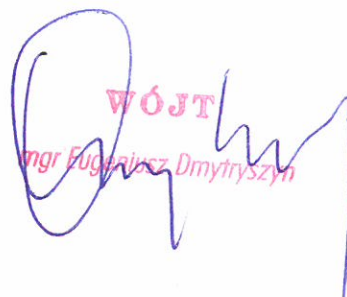
Przyjmuje się informację o stanie mienia komunalnego Gminy Koczała na dzień 19 marca 2014 roku, zgodnie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Informację przedkłada się Radzie Gminy Koczała.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega opublikowaniu w Biuletynie Informacji Publicznej.


WÓJT
mgr Eugeniusz Dmytryszyn

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO na dzień 19 marca 2014r.

Informacja obejmuje okres od dnia 20 marca 2013r. do dnia 19 marca 2014r. Ostatnia informacja sporządzona w dniu 19 marca 2013r. stanowiła załącznik do zarządzenia Nr 11/2013 Wójta Gminy Koczała z dnia 21 marca 2013 r. w sprawie informacji o stanie mienia komunalnego Gminy Koczała.

Zgodnie z art. 267 ust.1 pkt.3 Ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2013 r. poz. 885) informację o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego na dzień przedstawienia informacji w zakresie:

- przysługujące prawa własności do gruntów o ogólnej powierzchni 250,5930 ha w tym będącym użytkownikiem wieczystym do powierzchni 1,9200 ha.
- mienie komunalne oddane w użytkowanie wieczyste zajmuje powierzchnię 12,2160ha.

W ciągu omawianego okresu na mienie komunalne przybyły następujące grunty:

- działka 589 o pow. 3,4700 ha obręb Koczała – oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako tereny rolne i leśne - przyjęte nieodpłatnie od Agencji Nieruchomości Rolnych.
- działka 590/13 o pow. 4,6430 ha obręb Koczała – oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako tereny rolne i leśne - przyjęte nieodpłatnie od Agencji Nieruchomości Rolnych.
- działka 33/4 o pow. 0,0024ha obręb Starzno – oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako tereny rolne - przyjęte odpłatnie od osoby prywatnej, działka pod przepompownię.

Łącznie przybyło 8,1154 ha gruntów.

W ciągu omawianego okresu z mienia komunalnego ubyły następujące grunty:

- działka 239/8 o pow. 0,2353 ha obręb Koczała – działka niezabudowana, z przeznaczeniem jako adaptowany teren funkcji usług komercyjnych,
- działka 56 o pow. 0,0300 ha obręb Łękinia – oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako teren rolne zabudowane,

Łącznie ubyło 0,2653 ha gruntów.

W ciągu omawianego okresu z mienia komunalnego ubyły dwa lokale mieszkalne o łącznej powierzchni 84,50m². Ogółem Gmina Koczała dysponuje 39 lokalami mieszkalnymi o ogólnej powierzchni użytkowej 1474,88m², w tym 11 lokali socjalnych oraz 5 lokalami tymczasowych i 3 lokale zastępcze. Stan techniczny mieszkań nie jest zadowalający. Od wielu lat nie dokonywano w nich żadnych remontów ze strony gminy, najemcy remontują na własny koszt. Lokale socjalne przy ul. Miasteczkiej 58 i 62 są w dobrym stanie. Lokali użytkowych pod koniec omawianego okresu Gmina Koczała posiada 9 o ogólnej powierzchni użytkowej 366,47 m². Najemcy we własnym zakresie dokonują bieżących remontów i napraw.

Dochody jakie Gmina Koczała uzyskała z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych w roku 2013 wynoszą 173 963,47 zł w tym:

- ze sprzedaży nieruchomości 65 195,30 zł
- czynsze za dzierżawę gruntów rolnych i ogródki działkowe 21 026,02 zł
- czynsze za najem lokali mieszkalnych, użytkowych oraz gruntu pod garażami 65 153,36 zł
- za użytkowanie wieczyste 25 188,63 zł
- z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobą fizycznym w prawo własności 400,16 zł.

WÓJT
mgr Eugeniusz Dmytryszyn